

## AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- Visto il Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs.n.163/2006 e s.m.e.i.
- Visto, in particolare, l'art.122 c. 7 del citato Codice che consente, alle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, di adottare la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, per lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- Vista la deliberazione n. 7 del Consiglio di Amministrazione del 17/12/2012,

### SI RENDE NOTO

che l'Accademia di Belle Arti di Firenze deve provvedere prossimamente all'affidamento dei lavori di consolidamento di solai e capriate della sede storica sita nel Comune di Firenze, via Ricasoli, n. 66.

Importo presunto complessivo € 363.539,45

Importo dei Lavori a base di appalto € 273.723,29

A detrarre oneri sicurezza nei prezzi € 44.185,01

Importo dei lavori soggetti a ribasso € 229.538,28

Suddiviso per le seguenti categorie: categoria prevalente prevista OG 2

€ 229.538,28.

Non è ammesso il ricorso all'avvalimento.

che per l'esecuzione dei lavori in parola è stato ipotizzato in fase di progettuale un tempo d'esecuzione di giorni 200 (duecento) naturali e consecutivi ed è altresì prevista una penale per ogni giorno di ritardo, rispetto al termine d'ultimazione pari allo 0,1% dell'importo contrattuale, e che sempre nel CSA è prevista la possibilità d'emissione dello Stato di avanzamento lavori ogni qual volta siano maturati gli stessi per un importo di € 100.000,00 al netto delle ritenute di garanzia;

che l'immobile oggetto di intervento è il complesso demaniale dell'ex ospedale di San Matteo in uso all'Accademia di Belle Arti di Firenze, in particolare lo svolgimento delle seguenti lavorazioni (Aula A36):

- consolidamento delle capriate da supportare con elementi di rinforzo in acciaio (sistema di incravattamento);
- l'inserimento di una terza capriata in struttura d'acciaio al centro dell'aula;
- sostituzione delle travature dove si sono evidenziati cedimenti strutturali con altre travature della stessa tipologia, sezione e geometria;

(Aule A26, A27 e A28) :

- demolizione completa della pavimentazione compreso il massetto e la caldaia sottostante, fino al rinvenimento del tavolato del solaio di calpestio;
- realizzazione di travi armate con ferri ad "omega" in corrispondenza della grossa orditura collegate con ramponi;
- inserimento di ramponi distribuiti sulle plance in legno e collegati alla piccola orditura con viti speciali e successivamente anch'essi collegati ad una rete elettrosaldata ad aderenza migliorata legata tramite ferri edili a "coda di rondine" inseriti nella muratura perimetrale la quale rete e gli innesti verranno inglobati in un massetto alleggerito strutturale;
- realizzazione di nuova pavimentazione in massetto con finitura finale a resine acriliche che tendano ad una colorazione neutra.

che il finanziamento dell'intervento trova copertura mediante i fondi, regolarmente iscritti nel Bilancio dell'Accademia U.P.B. 2.1.1/552, di cui allo storno di € 365.000,00, autorizzato con nota MIUR prot. 6807 del 02/11/2012, dall'originario finanziamento ministeriale erogato per l'acquisto di un immobile; che il progetto in esame è stato concepito come lavoro da compiersi a corpo.

Gli operatori che posseggono i requisiti tecnici ed economici e la dovuta iscrizione alla SOA possano presentare la propria manifestazione di interesse mediante lettera raccomandata sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa allegando l'autocertificazione di possesso dei suddetti requisiti necessari unitamente alla copia fotostatica del documento di identità del dichiarante.

Nel caso di ATI Associazione Temporanea di Imprese, anche da costituire, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese del raggruppamento.

Nel caso di Consorzi dovrà essere indicata l'impresa o le imprese per le quali il consorzio concorre.

Le lettere di manifestazione di interesse devono pervenire presso la sede dell'Accademia in via Ricasoli, n. 66 – 50122 FIRENZE entro il termine fissato per il **giorno 28 marzo 2013 alle ore 12,00**.

La busta contenente la lettera di manifestazione di interesse dovrà recare la presente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori di consolidamento di solai e capriate dell'Accademia di Belle Arti di Firenze".

Il termine di presentazione delle lettere di manifestazione di interesse è perentorio e pertanto non saranno presi in considerazione domande che non fossero ricevute o consegnate entro l'anzidetto termine.

Alla scadenza del termine previsto dal presente avviso l'Ente appaltante provvederà ad invitare tutti i soggetti idonei che abbiano manifestato il proprio interesse

**oppure**

se le ditte interessate fossero superiori a venti procederà ad estrarre a sorte i candidati per la costituzione di un elenco di massimo venti soggetti idonei.

Nel caso in cui i soggetti idonei che abbiano presentato domanda fossero in numero inferiore a cinque l'Amministrazione si riserva di procedere a norma della legge vigente in materia di contratti pubblici e relative procedure di affidamento.

L'inizio della procedura di sorteggio, a cura del Responsabile del Procedimento Amministrativo, è fissato con seduta pubblica per il giorno 5 aprile 2013 alle ore 11,00 presso gli Uffici Amministrativi dell'Accademia in via Ricasoli, n. 66 – 50122 FIRENZE.

In tale seduta verrà data lettura del numero complessivo delle richieste pervenute nonché esclusivamente dei numeri di protocollo assegnati alle singole domande pervenute nel termine suddetto. Ad avvenuto sorteggio dei numeri di protocollo, verrà data pubblica lettura dei soli numeri di protocollo

sorteggiati. La lista delle imprese partecipanti, ammesse e non ammesse, verrà resa nota solo dopo l'esito della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni sul sito istituzionale dell'Accademia di Belle Arti di Firenze e per estratto su un quotidiano locale a scopo di maggiore diffusione.

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 della su citata legge.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante. Il responsabile del trattamento è il Responsabile del Procedimento Amministrativo.

Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Rosanna SCALZO, Direttore Amministrativo dell'Accademia.

Ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste al Prof. Arch. Claudio Rocca cell. 3356658848.

Firenze, li 13 marzo 2013.

Prot. n. 1906/26d

F.to IL PRESIDENTE  
Prof. Luciano MODICA